

UCHWAŁA NR
RADY GMINY TYMBARK
Z DNIA

**w sprawie zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Gminy Tymbark**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.), w związku z Uchwałą Nr XXXVI/280/2022 Rady Gminy Tymbark z dnia 13 maja 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tymbark oraz stwierdzając, że plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tymbark, przyjętego uchwałą Rady Gminy Tymbark Nr X/92/99 z dnia 29 grudnia 1999 r., zmienionego uchwałą Rady Gminy Tymbark Nr V/16/2015 z dnia 29 stycznia 2015 r. oraz uchwałą Rady Gminy Tymbark Nr XXXII/238/2021 z dnia 18 października 2021 r. Rada Gminy Tymbark uchwała, co następuje:

§ 1. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Tymbark, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIII/172/2005 Rady Gminy Tymbark z dnia 31 marca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 322, poz. 2418 z dn. 14.06.2005 r. z późn. zm.) wprowadza się następujące zmiany:

1. w Rozdziale 4, §36 ust. 5 pkt 3 lit. c) otrzymuje brzmienie:

„c) Architektura - wg wytycznych regionalnych - §9, §24 za wyjątkiem ust. 4 pkt 8 lit. d) tiret drugie w zakresie terenu B 5KU,UN, dla którego ustala się udział powierzchni biologicznie czynnej: minimum 10% powierzchni działki budowlanej, §31.”

§ 2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

1. rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu, stanowiące załącznik nr 1 do uchwały;

2. rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;

3. dane przestrzenne zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmujące: lokalizację przestrzenną obszaru objętego aktem w postaci wektorowej w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych, atrybuty zawierające informacje o akcie oraz część graficzną aktu w postaci cyfrowej reprezentacji z nadaną georeferencją w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych - zapisane w postaci elektronicznej, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tymbark.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.